

#### Ihre Vorteile - Plus Points

- Eingebettet in den Mannheim Taylor Green Business Park – eines der nachhaltigsten Gewerbequartiere Deutschlands  
Situated within the Mannheim Taylor Green Business Park – one of Germany's most sustainable business districts
- Historische Architektur trifft modernes Essential-Konzept – ideal für Arbeit und Freizeit  
Historic architecture meets a modern minimalist design – ideal for work and leisure
- Vielfältige Freizeit- und Eventmöglichkeiten: Von Veranstaltungen im benachbarten Radio Regenbogen Harald Wohlfahrt Palazzo bis zu Erholung am Vogelstangsee/A wide range of leisure and event options: from events at the neighbouring Radio Regenbogen Harald Wohlfahrt Palazzo to relaxing by Lake Vogelstang

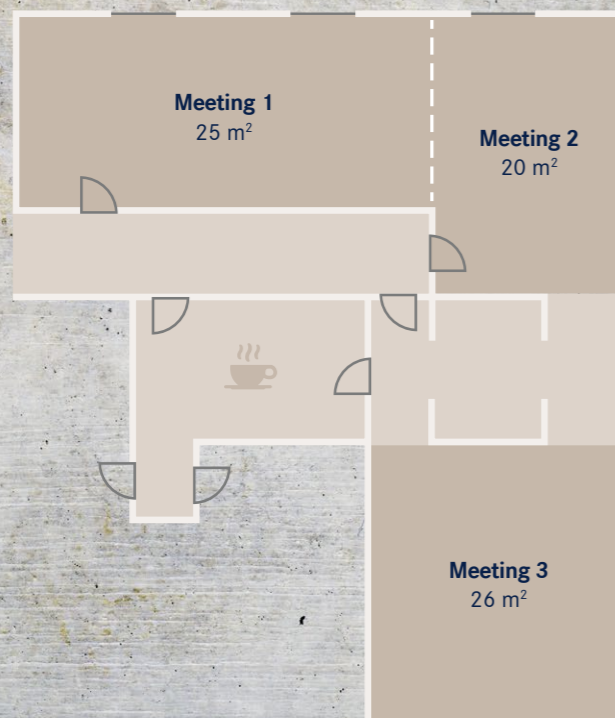
#### Ihr Ansprechpartner - Your contact person

Gerne nehmen wir Ihre Reservierung bereits heute entgegen. Sie erreichen uns unter  
We are pleased to accept your reservation already today. You can reach us at  
Tel.: +49 621 71761-0 bzw. per/or by Mail an: info.mannheim-taylorpark@dorint.com

#### Essential by Dorint - Mannheim Taylor Park - Kapazitäten der Tagungsräume/Meeting Room Capacity

Raumbezeichnung Room	Fläche m <sup>2</sup> Area m <sup>2</sup>	Höhe m Height m	Länge m Length m	Breite m Width m	Kino Theatre
Meeting 1	25	3,1	7,9	3,3	14
Meeting 2	20	3,1	4,8	3,3	10
Meeting 3	26	3,1	4,8	4,5	10
Meeting 1+2	45	3,1	7,9	6,6	24

# EG



# Essential by Dorint

Eröffnung August 2026  
Opening August 2026

## Essential by Dorint - Mannheim Taylor Park

Havellandstraße 6 · 68309 Mannheim · info.mannheim-taylorpark@dorint.com · Tel.: +49 621 71761-0  
dorint.com/mannheim-taylorpark

### Urban und im Grünen – Essential by Dorint Mannheim Taylor Park

Mit der Eröffnung begrüßt das Essential by Dorint - Mannheim Taylor Park seine Gäste im Herzen des Taylor Green Business Parks. Modernes Design trifft auf den besonderen Charme eines liebevoll sanierten Kasernengebäudes – umgeben von großzügigen Grünflächen und nur wenige Schritte vom Radio Regenbogen Harald Wohlfahrt Palazzo entfernt. Hier verschmelzen Natur, Geschichte und urbane Leichtigkeit zu einem einzigartigen Hotelenerlebnis.

### Urban and Green – Essential by Dorint Mannheim Taylor Park

With its opening, Essential by Dorint - Mannheim Taylor Park welcomes guests in the heart of the Taylor Green Business Park. Modern design meets the distinctive charm of a lovingly restored former barracks building – surrounded by expansive green spaces and just a few steps away from the Radio Regenbogen Harald Wohlfahrt Palazzo. Here, nature, history, and urban ease blend into a unique hotel experience.

### Veranstaltungsbereich - Event Area

- 3 Veranstaltungsräume von 20 bis 45 m<sup>2</sup> für bis zu 24 Personen/3 function rooms ranging from 20 to 45 m<sup>2</sup> for up to 24 persons
- Räume sind teils flexibel kombinierbar, mit Tageslicht, klimatisiert, sowie mit moderner Technik ausgestattet/Rooms partly with options to connect and rearrange them, with natural daylight, air-conditioned, modern conference technology

### Gastronomie - Gastronomy

- Restaurant, 78 Sitzplätze, mit Terrasse, 20 Plätze/78 seats, with terrace, 20 seats
- Lobby Bar, 34 Sitzplätze/34 seats
- Bar, 11 Sitzplätze/11 seats

### Rahmenprogramme - Social Programmes

- Besuch „Luisenpark“  
Visit to „Luisenpark“
- Besichtigung des Barockschlosses Mannheim\*  
Tour of Mannheim Baroque Palace\*
- Outdoor-Aktivitäten am Vogelstangsee  
Outdoor activities at Vogelstangsee
- Erleben verschiedener Events in der SAP Arena Mannheim\*/Experience various events at the SAP Arena in Mannheim\*
- Veranstaltungen im Radio Regenbogen Harald Wohlfahrt Palazzo\*/Events on Radio Regenbogen Harald Wohlfahrt Palazzo\*

### Ausstattung - Amenities

- 141 Zimmer, davon 15 barrierefrei und 2 rollstuhlgerecht/141 rooms, including 15 accessible rooms and 2 wheelchair-accessible rooms
- ca. 400 Stellplätze im öffentlichen Parkraum und Parkhaus/approx. 400 parking spaces in public car parks and multi-storey car parks
- Schrankenloses Parksystem mit Kennzeichenerkennung/Barrier-free parking system with number plate recognition
- 40 PKW-E-Ladestationen und 20 E-Bike-Ladestationen/40 electric car charging points and 20 e-bike charging points

### Entfernungen - Distances

- Bus/Bus: 0,5 km
- Autobahn/Highway: 0,5 km
- Stadtbahn/Metro: 1,5 km
- Palazzo Mannheim: 0,3 km
- „Congress Center Rosengarten“: 10 km
- Innenstadt/City centre: 10 km
- Hauptbahnhof/Train station: 10 km
- Messe Mannheim/Trade fair: 12 km
- Flughafen Mannheim/Airport: 9 km
- Flughafen Frankfurt/Airport: 64 km

### Wellness + Sport - Wellness + Sport

- 276 m<sup>2</sup> großes Fitnesscenter mit Sauna  
276 m<sup>2</sup> fitness center with sauna
- Joggingstrecken am Hotel  
Jogging trails at the hotel

ACTION F&B EVENTS

SPORTS CLOSE FACTS

\* Für die ordnungsgemäße Einbringung ist der jeweilige externe Kooperationspartner verantwortlich.  
The responsibility for the respective programmes lies with the external partner.